

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Via Q. Sella,12 - 13900 Biella

Verbale di gara - Proposta di aggiudicazione

(Art. 33 D.L.vo 50/2016)

Comune di Gaglianico – Affidamento di lavori di “riqualificazione energetica e di ristrutturazione della scuola d'infanzia statale” Procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lettera c del D.Lgs. 50/2016. CIG 749264998C CUP I81E15000030002.

Data svolgimento gara: 26 giugno 2018 h. 10.00 presso la sede della Provincia di Biella

Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: 25 giugno 2018 h 12:00

Criterio di aggiudicazione: La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016.

Procedura di scelta del contraente: Procedura negoziata attivata ai sensi art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016.

Premesso che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, in conformità alla normativa vigente, a seguito di determinazione a contrarre a firma del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gaglianico n. 46 dell'11/04/2018 ha attivato una procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Al fine di dare adeguata pubblicità alla suddetta procedura è stato pubblicato, dal 19/04/2018 al 7/05/2018 all'Albo Pretorio della Provincia di Biella e del Comune di Gaglianico, un apposito avviso per la consultazione degli operatori economici interessati.

L'avviso rendeva altresì noto che, nel caso in cui fossero pervenute più di 30 istanze, si sarebbe proceduto in data 8 maggio 2018 alle ore 10.00, presso la sede della Provincia di Biella - al sorteggio di **30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata**.

Hanno presentato istanza per la loro candidatura **n°77 operatori economici**.

L'elenco dei n°77 (settantasette) operatori candidati al sorteggio viene allegato al presente verbale - ALLEGATO A).

Di seguito si dà l'elenco degli operatori sorteggiati ed invitati alla relativa procedura a mezzo pec. Le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25/06/2018.

N.	ditta	sede legale	indirizzo pec/fax
1	Impresa Abruscato	Ventimiglia di Sicilia (PA)	impresa.edile.abruscato.giovanni@pec.it
2	Alfra vetri	Casapesenna (CE)	alfavetrisrl@pec.it

3	Tecnocostruzioni srl	Lenta (VC)	tecno.costruzioni.srl@legalmail.it
4	C.S.G. Costruzioni	Chivasso (TO)	csq@pec.it
5	Patella srl	Montorio al Vomano (TE)	patella.srl@pec.it
6	Trivella srl	Milano	trivellasrl4@legalmail.it
7	Ronchetta & C.	Sordevolo (BI)	ronchettasrl@legalmail.it
8	Afep srl	Novedrate (CO)	afep@pec.afep.it
9	ElettroOrobica srl	Zanica (BG)	info@pec.elettroorobica.com
10	F.lli Picenni	Comun Nuovo (BG)	fratellipicennisnc@pec.it
11	Edilizia 2000 Soc. Coop.	San Tammaro (CE)	coop.edilizia2000@legalmail.it
12	Edil Accinelli snc	Varazze (SV)	edilaccinelli@pec.it
13	Euroelettrica Impianti	Lungavilla (PV)	euroelettricaimpiantisrl@pec.it
14	Sicet srl	Ivrea (TO)	sicet@legalmail.it
15	MetalJob srl	Montoggio (GE)	metaljob@comunicapec.it
16	Consorzio Edili Affini Monferrino	Casale Monf.to	ceamconsorzio@legalmail.it
17	Soc. Coop. E.CO	Bosisio Parini (LC)	info@pec.coop-eco.com
18	GM Group	Vercelli	gm-groupsrl@pec.it
19	Asfalti Vinovo	Vinovo (TO)	av@pec.asfaltivinovo.it
20	GM Costruzioni	San Salvatore Monf.to (AL)	costruzionigmsrl@pec.it
21	Artedil di Campenni	Villa D'Adda (BG)	artedilcampenni@legalmail.it
22	C.E.B. Costruzioni Edili Boselli	Pavia	00291450187.pavia@pec.ance.it
23	Nolis srl	Cascinette d'Ivrea (TO)	nolissrl@pec.it
24	Impresa Edile Salcim	Milano	salcim@pec.it
25	Mistretta srl	Baldichieri d'Asti (AT)	edilmistretta.at00@infopec.cassaedile.it
26	Consorzio Stabile Energos	Torino	consorzio-energus@pec.it
27	Fiò srl	Romano Canavese (TO)	fiosrl@pec.it
28	Real casa Building	Clusone (BG)	appaltircbuilding@pec.it
29	CO.GE.CA. srl	Turi (BA)	cogeca@pec.it

30	F.Lli D'Ambrosio	Sagliano Micca (BI)	fratellidambrosiosrl.bi00@infopec.cassaedil e.it
----	------------------	---------------------	---

Sono pervenute, nei termini, le offerte dei seguenti operatori:

N.	Operatore economico	Indirizzo
1	TECNOCOSTRUZIONI SRL	LENTA (VC)
2	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO	VILLA D'ADDA (BG)
3	SOCIETA' COOP. E.CO	BOSISIO PARINI (LC)
4	CO.GE.CA.	TURI (BA)
5	ALFRA VETRI	CASAPESENA (CE)
6	REAL CASA BUILDING	CLUSONE (BG)
7	RONCHETTA & C.	SORDEVOLO (BI)
8	C.S.G. COSTRUZIONI	CASTELROSSO DI CHIVASSO (TO)
9	MISTRETTA OPERE EDILI	BALDICHIERI D'ASTI
10	C.E.B. COSTRUZIONI EDILI BOSELLI	PAVIA
11	EDILIZIA 2000 SOC. COOP.	SAN TAMMARO (CE)
12	TRIVELLA SRL	MILANO
13	CONSORZIO STABILE ENERGOS	TORINO
14	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	SAGLIANO MICCA (BI)
15	ATI - COSTRUZIONI SRL MANDATARIA E BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI SRL MANDANTE	SALVATORE MONF.TO (AL)
16	ASFALTI VINOVO SAS	VINOVO (TO)
17	SICET SRL	IVREA (TO)
18	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	LUNGAVILLA (PV)
19	AFEP SRL	NOVEDRATE (CO)
20	CEAM CONSORZIO EDILI AFFINI MONFERRINO	CASALE MONFERRATO (AL)
21	NOLIS SRL	CASCINETTE D'IVREA (TO)
22	GM GROUP SRL	VERCELLI
23	F.LLI PICENNI SNC	COMUN NUOVO (BG)
24	IMPRESA EDILE SALCIM SRL	MILANO

Alle ore 10:00 del giorno 26 giugno 2018 l'ing. Zoroddu Paolo Manuele – Responsabile Unico del Procedimento - apre e presiede la seduta di gara citata in oggetto.

Sono presenti in qualità di testimoni noti e idonei :

- Dott.ssa Anna Bartali Bertolone - Istruttore Direttivo Amministrativo presso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella;
- Lorena Valla – Istruttore Amministrativo presso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella.

Ad inizio di seduta il Presidente del Seggio di gara dà atto che è pervenuta fuori termine e precisamente alle ore 13.21 del giorno 25/06/208 l'offerta della ditta Metaljob srl di Montoggio (GE) e determina la non ammissione della stessa alla procedura di gara. Di ciò sarà dato avviso all'operatore economico.

Si procede al sorteggio, ai sensi del comma 2 art. 97 del Codice, per la scelta del metodo di calcolo dei parametri di riferimento per la definizione della soglia di anomalia.

Viene sorteggiato il metodo di cui alla lettera C comma 2 art. 97;

Preso atto delle offerte pervenute, si procede con l'apertura dei plichi verificando la loro regolare chiusura.

I plichi contengono le due buste richieste: busta A "Documentazione", busta B "Offerta economica".

Si procede all'apertura delle buste A) per la verifica della documentazione richiesta dalla lettera di invito dalla quale risulta quanto segue:

n.	Operatore economico	Indirizzo	Note
1	TECNOCOSTRUZIONI SRL	LENTA (VC)	ammesso
2	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO	VILLA D'ADDA (BG)	ammesso
3	SOCIETA' COOP. E.CO	BOSISIO PARINI (LC)	ammesso
4	CO.GE.CA.	TURI (BA)	ammesso
5	ALFRA VETRI	CASAPESENNA (CE)	ammesso
6	REAL CASA BUILDING	CLUSONE (BG)	ammesso
7	RONCHETTA & C.	SORDEVOLO (BI)	ammesso
8	C.S.G. COSTRUZIONI	CASTELROSSO DI CHIVASSO (TO)	ammesso
9	MISTRETTA OPERE EDILI	BALDICHIERI D'ASTI	ammesso
10	C.E.B. COSTRUZIONI EDILI BOSELLI	PAVIA	ammesso
11	EDILIZIA 2000 SOC. COOP.	SAN TAMMARO (CE)	ammesso
12	TRIVELLA SRL	MILANO	ammesso
13	CONSORZIO STABILE ENERGOS	TORINO	ammesso
14	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	SAGLIANO MICCA (BI)	ammesso
15	ATI - COSTRUZIONI SRL MANDATARIA E BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI SRL MANDANTE	SALVATORE MONF.TO (AL)	ammesso
16	ASFALTI VINOVO SAS	VINOVO (TO)	ammesso
17	SICET SRL	IVREA (TO)	ammesso
18	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	LUNGAVILLA (PV)	ammesso
19	AFEP SRL	NOVEDRATE (CO)	ammesso
20	CEAM CONSORZIO EDILI AFFINI MONFERRINO	CASALE MONFERRATO (AL)	ammesso
21	NOLIS SRL	CASCINETTE D'IVREA (TO)	ammesso
22	GM GROUP SRL	VERCELLI	ammesso
23	F.LLI PICENNI SNC	COMUN NUOVO (BG)	ammesso
24	IMPRESA EDILE SALCIM SRL	MILANO	ammesso

Si dà atto che l'operatore economico AFEP SRL intende utilizzare l'istituto dell'avvalimento e di ciò sarà data comunicazione all'ANAC.

Si passa quindi all'apertura delle offerte economiche i cui risultati sono evidenziati dalla seguente tabella:

n.	Operatore economico	Indirizzo	Ribasso%
1	TECNOCOSTRUZIONI SRL	LENTA (VC)	27,18
2	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO	VILLA D'ADDA (BG)	26,236
3	SOCIETA' COOP. E.CO	BOSISIO PARINI (LC)	28,19
4	CO.GE.CA.	TURI (BA)	26,38
5	ALFRA VETRI	CASAPESENNA (CE)	25,99
6	REAL CASA BUILDING	CLUSONE (BG)	24,05
7	RONCHETTA & C.	SORDEVOLO (BI)	16,88
8	C.S.G. COSTRUZIONI	CASTELROSSO DI	24,67

		CHIVASSO (TO)	
9	MISTRETTA OPERE EDILI	BALDICHIERI D'ASTI	26,301
10	C.E.B. COSTRUZIONI EDILI BOSELLI	PAVIA	28,52
11	EDILIZIA 2000 SOC. COOP.	SAN TAMMARO (CE)	27,66
12	TRIVELLA SRL	MILANO	27,13
13	CONSORZIO STABILE ENERGOS	TORINO	24,33
14	IMPRESA F.LLI D'AMBROSIO SRL	SAGLIANO MICCA (BI)	26,34
15	ATI - COSTRUZIONI SRL MANDATARIA E BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI SRL MANDANTE	SALVATORE MONF.TO (AL)	24,85
16	ASFALTI VINOVO SAS	VINOVO (TO)	21,64
17	SICET SRL	IVREA (TO)	22,51
18	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	LUNGAVILLA (PV)	13,80
19	APEP SRL	NOVEDRATE (CO)	26,27
20	CEAM CONSORZIO EDILI AFFINI MONFERRINO	CASALE MONFERRATO (AL)	20,55
21	NOLIS SRL	CASCINETTE D'IVREA (TO)	24,42
22	GM GROUP SRL	VERCELLI	24,268
23	F.LLI PICENNI SNC	COMUN NUOVO (BG)	23,51
24	IMPRESA EDILE SALCIM SRL	MILANO	27,93

Si dà atto che la ditta TECNOCOSTRUZIONI srl di Lenta (LC) ha presentato un'offerta economica in cui manca l'importo degli oneri aziendali per la sicurezza, pertanto il seggio di gara ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio.

Successivamente si procede all'applicazione del metodo di cui alla lettera c comma 2 art. 97 calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento e dai calcoli effettuati risulta una soglia di anomalia del 28,25191 % comportante l'esclusione automatica delle offerte superiori alla soglia suddetta.

A chiusura delle operazioni di gara i componenti del Seggio di gara sottoscrivono il presente verbale formulando la proposta di aggiudicazione a favore della **Società Coop. E.CO. di Bosisio Parini (LC) che offre un ribasso del 28,19%.**

La ditta Società Coop. E.CO. di Bosisio Parini (LC) ha dichiarato che intende subappaltare i lavori in categoria OG1 nei limiti di legge.

Si dà atto che tutta la documentazione procedimentale dell'appalto risulta agli atti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Seggio di gara:

Paolo Manuele ZORODDU

Anna BARTALI BERTOLONE

Lorena VALLA

